



Projet

CHÂTELARD, CLARENS

Avenue du Châtelard 10, 1815 Clarens / Montreux



© Marc Schellenberg

Date de la visite: Samedi 28 octobre 2017
de 10h30 – 11h15

Point de rencontre : Devant l'entrée de l'immeuble,
av. du Chatelard 10, Clarens

Bureau présentant la construction :

ON architecture sàrl

Mandataires :

Architecte

ON architecture sàrl

Tekhne SA

Ingénieur civil

Ingea SA

Maître de l'ouvrage

Monsieur et Madame Noé

Particularités du projet :

1. Une géométrie singulière dictée par une parcelle exiguë générant des typologies atypiques.
2. Des terrasses généreuses et aériennes qui font l'identité du bâtiment .
3. Dialogue entre une matérialité brute et raffinée.

Description de l'ouvrage :

Ce projet pour la construction d'un immeuble de logement à Clarens se caractérise principalement par une géométrie singulière qui n'est autre qu'une homothétie de celle de la parcelle.

Chaque niveau accueille deux appartements de 2^{1/2} et 3^{1/2} pièces, organisés autour d'un unique noyau central qui comprend les espaces de service. Le bâtiment est complété d'un balcon filant orienté sud sud-ouest dont la géométrie fait également écho à celle du site. La dimension de ces éléments en porte-à-faux confère à l'édifice une expression de légèreté.

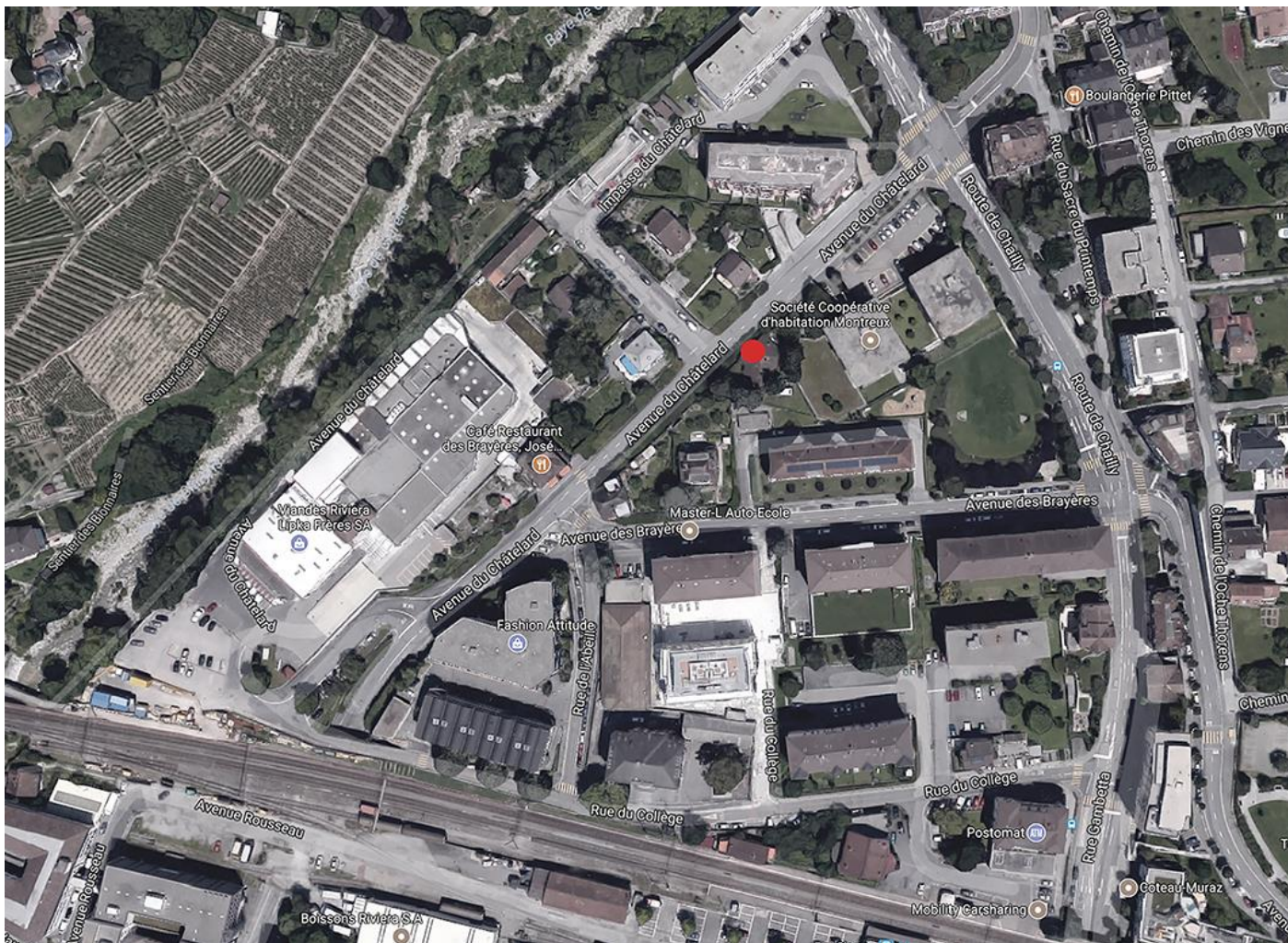
La façade est composée de panneaux préfabriqués qui garantissent une mise en œuvre rapide et économique. A l'instar des menuiseries, la matérialité des panneaux est en métal mat et contribue au caractère aérien du bâtiment. Les préceptes écologiques sont appliqués et démontrent les compétences en matière de protection de l'environnement et de développement durable. Par sa compacité, le projet offre un rapport volume construit / surface construite très favorable.



© Marc Schellenberg



© Marc Schellenberg



Point de rencontre :
Avenue du Chatelard 10, Clarens /
Montreux