



Projet

QUARTIER GRAND-PRE, ETAPE 1

Rue du Grand-Pré 17 – 19 / 1299 Crans-près-Céligny



© Régis Golay, FEDERAL studio, Genève

Samedi 2 novembre 2013

De 09h00 – 10h00

Point de rencontre :

Rue du Grand-Pré 19

1299 Crans-près-Céligny

Bureau

group8

Particularités du projet

Structure mixte (béton - bois-métal)

Bardage en pierre – Travertin

100% énergie renouvelable + Minergie

Description de l'ouvrage

Le périmètre a fait l'objet d'un plan de quartier (PLQ) définissant la stratégie de développement urbain. Il s'inspire des espaces existants dans le village et propose une série de bâtiments de petites tailles, disposés en quinconce, créant ainsi des places et des cours le long de la nouvelle rue principale du village.

Le projet s'inscrit dans la première phase de construction du plan de quartier de la route de Grand Pré. group8 construit deux des cinq immeubles de cette opération.

Hormis les 16 appartements proposés, un programme d'école prend place au rez-de-chaussée de l'immeuble le plus à l'est. Un parking souterrain lie tous les immeubles entre eux.

Une typologie originale d'appartements « villas » propose des unités d'habitation indépendantes les unes des autres par plateau d'étage. Ce dispositif permet de créer des ouvertures sur les quatre façades de chaque appartement, évitant de ce fait l'impression de contiguïté et d'adossement. Les interstices entre appartements procurent de la lumière naturelle dans les circulations verticales au centre du plan.

Une peau de pierre lie les unités d'habitation entre elles et intègre le projet dans la matérialisation du cœur du village de Crans. Le jeu de lames de pierre verticales offre des points de vue variés à l'observateur qui se déplace. Un jeu de lumière et de couleurs met en vibration ces façades qui se transforment dans l'espace cinétique et dans le temps.



© Régis Golay, FEDERAL studio, Genève

Mandataires

Architecte

group8

Ingénieur civil

Ingeni SA, Genève

Maître de l'ouvrage

Privé

