

Projet

Maison des étudiants IHEID

Av. de France 20/22 - 1202 Genève



© Radek Brunecky

Samedi 28 septembre 2013

De 09h15 – 10h00

Point de rencontre : Av.

de France 20, Genève

(en face de l'arrêt de tram "France")

Bureau

Lacroix | Chessex Architectes SA

Particularités du projet

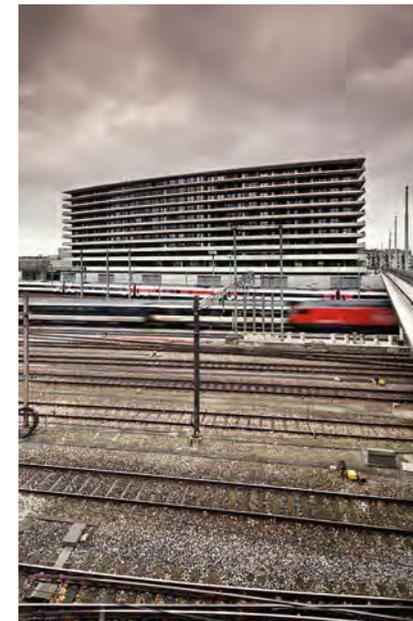
- Côté est, une barre brisée répondant à la géométrie du site et côté ouest, une barre pliée épousant les voies CFF.
- Une hauteur de parapets en béton qui varie selon l'angle d'incidence du bruit des trains et des coursives qui jouent le rôle de filtre contre le bruit.
- Une distribution à coursives qui permet d'obtenir des logements tous traversants.

Description de l'ouvrage

La forme du bâtiment est une barre brisée dont l'un des grands côtés épouse la courbe des voies CFF. La façade est constituée de balcons privatifs à l'est et de grandes coursives extérieures à l'ouest. Elle exprime une superposition de grands plateaux horizontaux jouant également le rôle de filtres contre le bruit et le soleil.

La hauteur de leurs garde-corps varie en fonction de l'angle d'incidence du bruit des trains et dote le bâtiment d'une façade qui s'allège progressivement. A l'image d'une main ouverte, le bâtiment s'ouvre sur le panorama de Genève et dégage un jardin semi-privé à ses pieds, le long de la promenade publique reliant l'Av. de France à la future Maison de la Paix.

Tous les appartements sont traversants. Les chambres donnent à l'est et bénéficient du calme, du soleil du matin et de la vue sur le lac et les Alpes. Les espaces communs s'ouvrent à l'ouest, sur des coursives extérieures communes. Ces coursives sont des lieux de rencontres à l'air libre. Ce bâtiment de logements dialogue par sa simplicité, sa forme et son jeu d'échelles avec la ville et les grandes institutions.



© Radek Brunecky

Mandataires

Architecte

Lacroix | Chessex Architectes SA

Paysagiste

Vogt Landschaftsarchitekten AG

Ingénieur civil

Ass. B.Ott&C.Uldry sàrl et Thomas Jundt ingénieurs SA

Ingénieur cv

Energestion SA

Ingénieur électricité

Ingénieurs conseils Scherler SA

Ingénieur sanitaire

Schumacher Ingénierie SA

Ingénieur Energetique

Sorane SA

Ingénieur Accoustique

AcouConsult Sàrl

Ingénieur Sécurité

Ecoservices SA

Ingénieur Façade

BCS SA

Maître de l'ouvrage

IHEID - Institut de hautes études internationales et du développement

Plan d'accès

