

Durabilité, conception et Planification

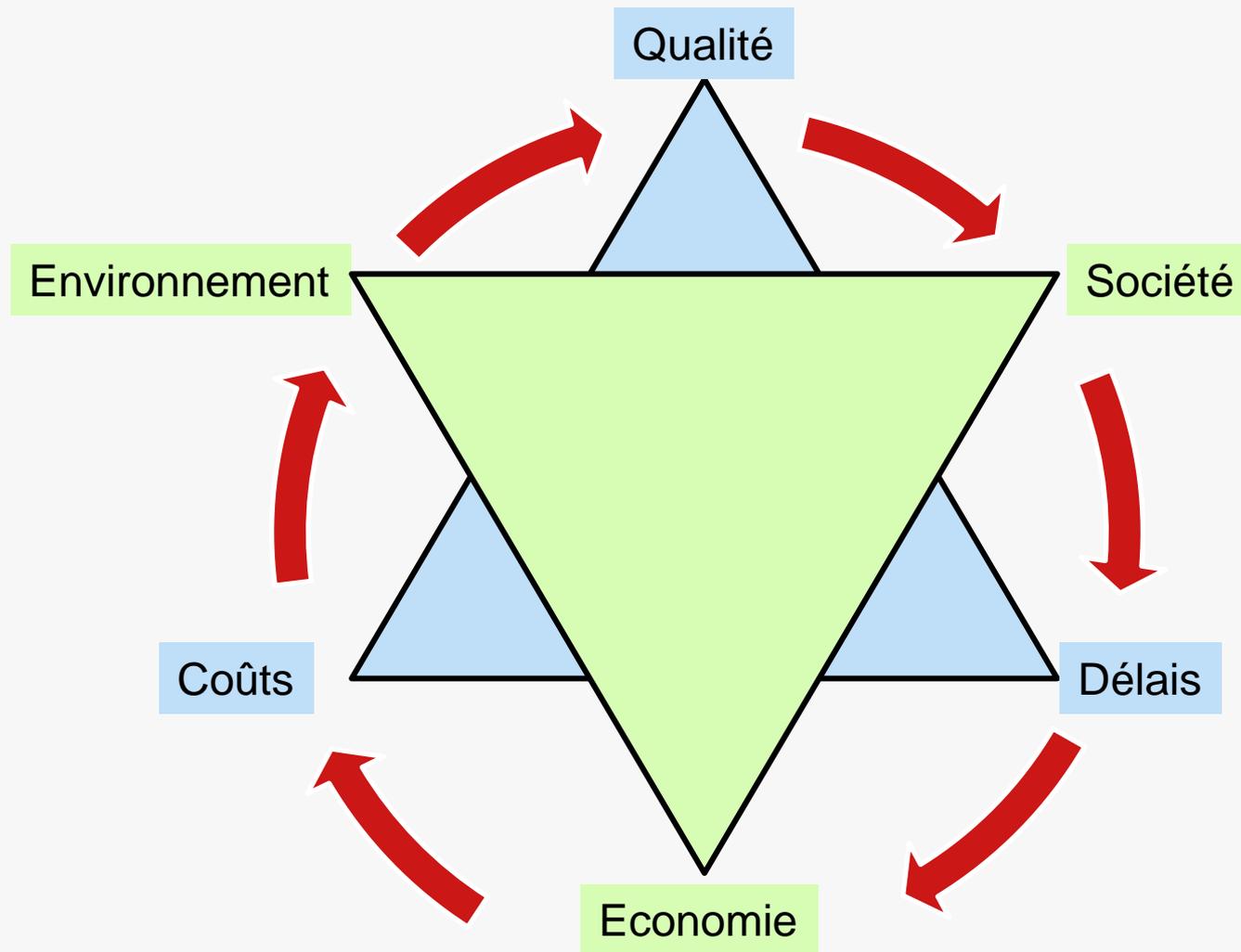
Comment prendre ses responsabilités face aux enjeux
actuels?

Yves Roulet
Ing. environnement REG A/SIA
Membre de la commission SIA 112/1

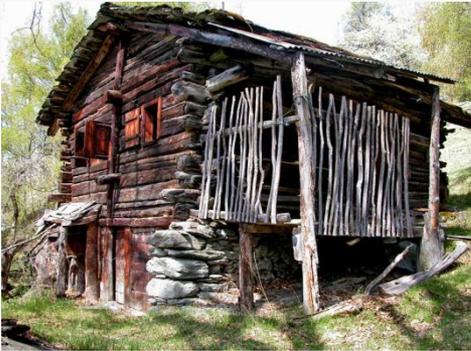
- ❖ Changement climatique
- ❖ Approvisionnement énergétique
- ❖ Décarbonation
- ❖ Appauvrissement des ressources (matériaux, énergies)
- ❖ Forte augmentation de la population résidente
- ❖ Evolution des conditions cadres du marché
- ❖ Changement démographique
- ❖ Règlementations de plus en plus contraignantes
- ❖ Augmentation des coûts marginaux
- ❖ Incivilité et sécurité
- ❖ Santé et qualité de vie
- ❖ etc.

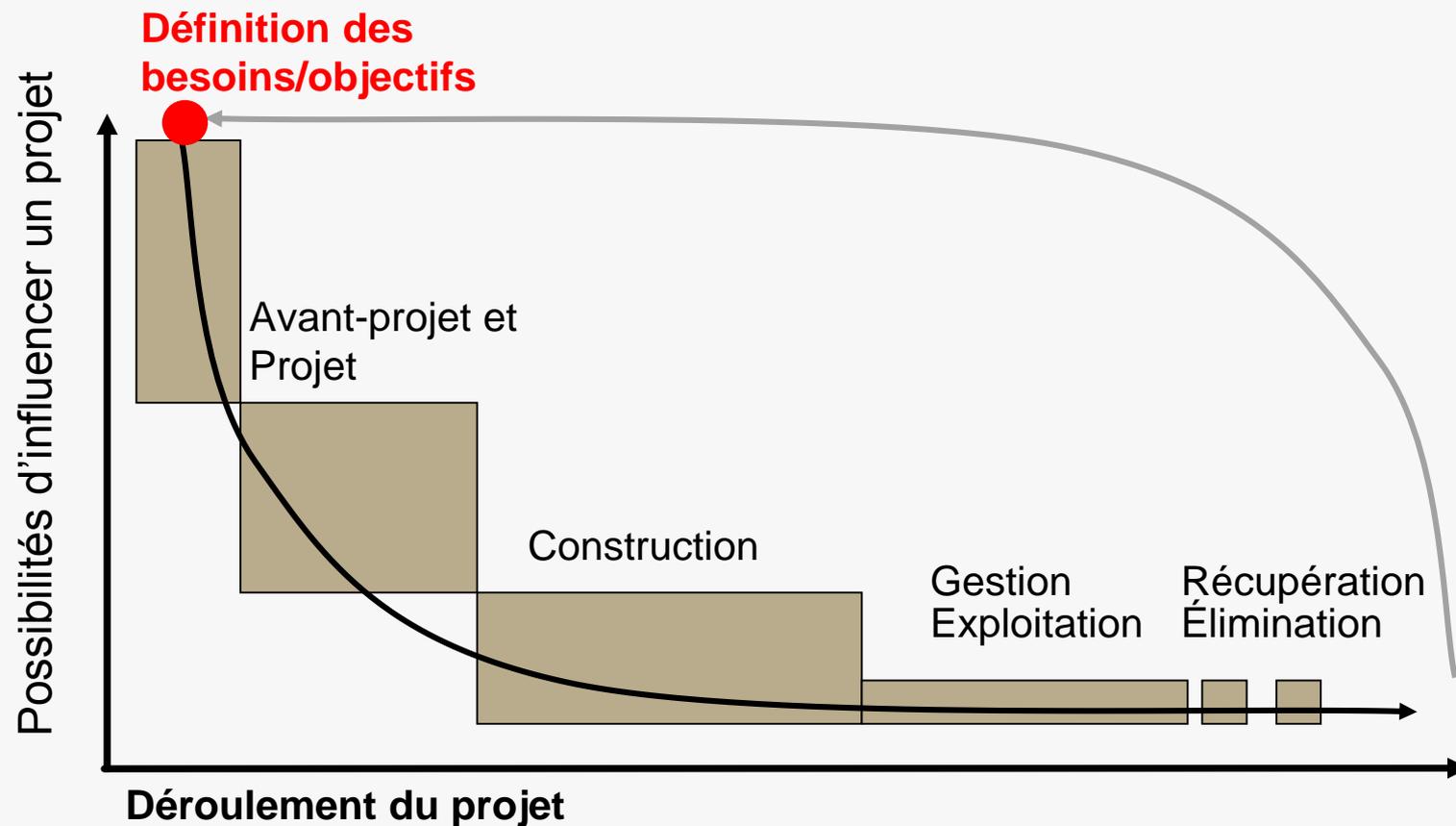


Le DD, une couche supplémentaire ?



Mais une construction durable c'est quoi ?





Recommandations, normes, outils et standards...



SIA 112/1
Recommandations pour
la construction durable

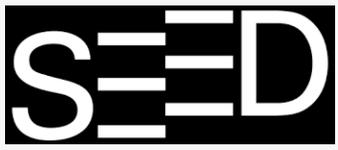
SIA 2040
Objectifs de performances
Société 2000 Watts

SIA 2039
Constructions et mobilité

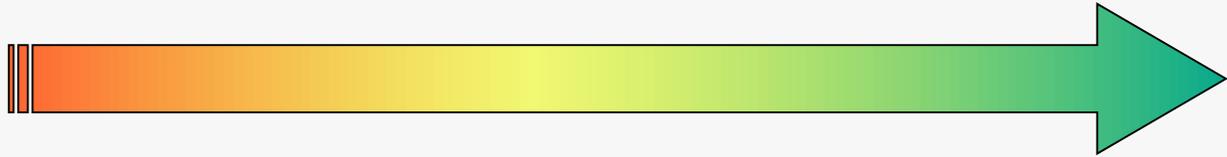
SIA 2032
Énergie grise

SIA 2031
Certificat énergétique
des bâtiments

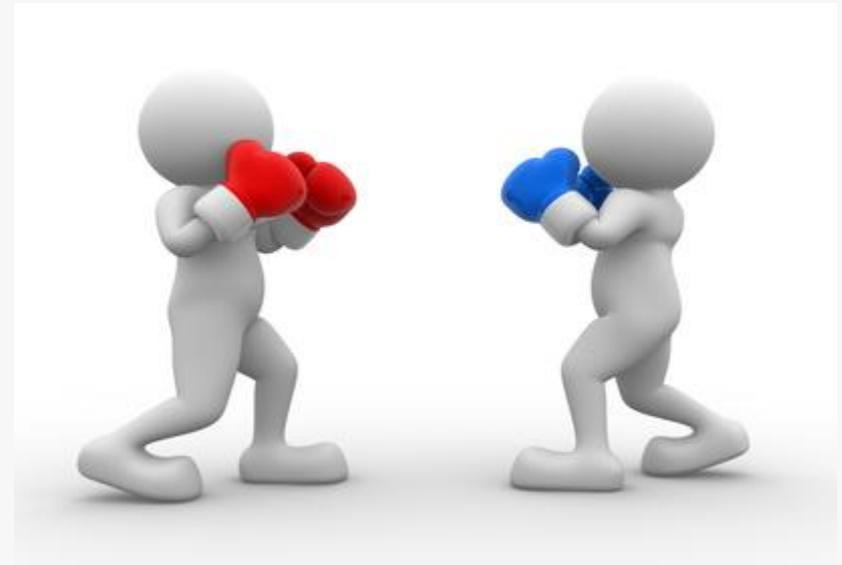
...



...



Synergies & conflits d'objectifs



SIA112/1 Est-ce la bonne option ?



s i a  Schweizer Norm
Norme Suisse
Norma Svizzera

SIA 112/1:2017 Construction **530 112/1**

Remplace SIA 112/1:2004

Nachhaltiges Bauen – Hochbau – Verständigungsnorm in Ergänzung zu SIA 112

Construction durable – Bâtiment
Norme de compréhension en complément à la norme SIA 112

112/1

Numéro de référence SN 530112/1:2017 fr	Éditeur Société suisse des ingénieurs et des architectes Case postale, CH-8027 Zurich
Valable à partir du: 2017-09-01	
Nombre de pages: 64	Copyright © 2017 by SIA Zurich

Groupe de prix: 36

- Favorise la compréhension entre mandants et mandataires pour la réalisation de prestations pour une construction durable.
- Détermine les objectifs à atteindre et les prestations de construction qui en découlent pour assurer la durabilité dans le secteur bâtiment.
- Fixe une base de référence pour une utilisation généralisée de la norme tout en favorisant l'innovation dans le domaine.

Questions Clés



Posées sciemment en termes généraux, les **Questions Clés** – où, quoi, pour qui, comment et combien – se posent lors de chaque projet de construction, indépendamment de son utilisation, de sa taille ou de sa complexité.

Questions clés et critère pertinents

Exemple pour la question Quoi ?

Société	Économie	Environnement
A.1 Infrastructure A.3 Contacts sociaux A.5 Aménagement A.7 Participation	B.3 Densification B.4 Commercialisation B.5 Innovation	C.3 Biodiversité C.4 Durabilité C.5 Cycles des matières

Domaines & groupes de critères

Pour chaque domaines, les critères sont énumérés et décrit

Brève description des critères du domaine «Économie»

B.1. Site	<i>Évolution optimale à long terme de la qualité du site</i> Le site des bâtiments revêt une importance centrale pour l'utilisation, la négociabilité et le rendement économique d'un objet. Il s'agit ici de facteurs tels que l'accessibilité, les liaisons au réseau de transport, la diversité, la densité et la qualité de l'offre.
B.2 Equilibre	<i>Cadre social intact grâce à un équilibre économique</i> Tous les membres d'une société devraient avoir accès à des biens, des moyens financiers et des ressources. L'interaction de l'initiative privée et des activités politiques peut créer les conditions-cadres propices à la stabilité et à la confiance mutuelle.
B.3 Densification	<i>Bonne infrastructure et usage élevé par une densification de qualité</i> Une densification de qualité accroît l'attrait du site et génère un fort potentiel économique. Plus l'espace est densément bâti, plus les infrastructures peuvent être utilisées efficacement.

Tableaux de synthèse

Documents et prestations	Critères	Phases						Acteurs					Zones		
		1 Définition des objectifs	2 Études préliminaires	3 Étude du projet	4 Appel d'offres	5 Réalisation	6 Exploitation	Autorités	Mandants	Mandataires	Utilisateurs	Exploitants	Contexte	Périmètre	Bâtiment
Concept de mobilité															
- Attractivité et sécurité des tracés, perméabilité, intégration dans le contexte	A.1 A.6 B.1 B.3 C.1		x	x			x		D	P		C	x	x	x
- Accessibilité / liaisons aux transports publics, pistes cyclables, absence de barrières	A.1 B.1 B.3 C.1		x	x				C	D	P			x	x	
- Concepts et offres de mobilité innovants, système de partage, systèmes d'incitation	B.5 C.1		x	x			x		D	P		C		x	
- Parcage intérieur et extérieur pour vélos et voitures: type, nombre, localisation et exploitation	C.1		x	x			x	C	D	P		P	x	x	
- Évaluation, le cas échéant adaptation des offres de mobilité	A.1 B.1 C.1		x	x			x	C	D	P	C	P		x	
- Sensibilisation des utilisateurs, création de systèmes d'incitation	A.7 C.1						x		D	P	C	P		x	

MERCI POUR VOTRE ATTENTION

